



**CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA "S. SATTA"  
NUORO**

Determinazione dirigenziale

n. 17 del 09/03/2021

**OGGETTO:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) D. Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei "Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale conforme ai criteri Ambientali minimi di cui al D.M. 142/12" del Consorzio per la pubblica lettura "S.Satta" nelle biblioteche sede Centrale, Sezione Sardegna di piazza Asproni e Magazzino di viale Repubblica; per la durata di 24 (ventiquattro) mesi.

€.107.000,00 di cui € 900,00 per oneri non soggetti a ribasso.

CIG 865563364F

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto Legislativo 267/2000, come modificato dal D. Lgs. 126/2014;

**VISTO** il Decreto Legislativo 118/2011 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'articolo 107 del Testo Unico degli Enti Locali D. Lgs. 267/2000, recante "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

**VISTO** il decreto del Commissario Regionale n. 3/2020 di conferimento dell'incarico dirigenziale al Dott. Pasquale Mascia, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Regionale con i poteri dell'Assemblea n. 2 del 09/09/2020 che approva il bilancio di previsione del Consorzio 2020/2022;

**VISTO** il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché

per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;

**RILEVATO** che con determinazione Dirigenziale n. 41 del 11/07/2012 è stato aggiudicato l'appalto per il servizio di pulizia alla ditta Ecosprint srl di Napoli ;

**RILEVATO** che il precedente contratto d'appalto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 41/2012 è scaduto il 16/07/ 2014;

**PRESO ATTO** che la suddetta ditta appaltatrice, ha continuato a svolgere il servizio di pulizia in regime di proroga a tutt'oggi;

**RITENUTO** di dover provvedere a indire una nuova procedura di gara d'appalto sulla piattaforma Cat Sardegna per l'affidamento dei “Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale conforme ai criteri Ambientali minimi di cui al D.M. 142/12” del Consorzio per la pubblica lettura “S.Satta” nelle biblioteche sede Centrale, Sezione Sardegna di piazza Asproni e Magazzino di viale Repubblica per ventiquattro mesi a decorrere dalla data di aggiudicazione;

**PRESO ATTO** che il Common Procurement Vocabulary (CPV) è 90919100;

**VISTO** l'avviso esplorativo pubblicato in data 29/10/20 sulla piattaforma Cat Sardegna con Rdl : rfi\_3993, sul sito Comunas della Regione Sardegna, e sulla home page del Consorzio con il quale si dava avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 D.Lgs. 50/2016;

**TENUTO CONTO** che con il predetto avviso si invitavano a manifestare interesse al fine di essere invitati alla fase successiva, gli operatori economici che operano nel settore oggetto dell'appalto;

**PRESO ATTO** che nella manifestazione d'interesse si specificava che gli OE da invitare alla fase successiva sarebbero stati n. 5. Nel caso in cui fossero pervenute un numero di domande eccedenti a 5(cinque), si sarebbe proceduto ad individuare gli OE da invitare tramite sorteggio pubblico (da svolgere sulla piattaforma CAT Sardegna) in data preventivamente comunicata agli OE che:

- hanno manifestato interesse;
- possiedono i requisiti necessari per la partecipazione;
- non sarà invitato l'operatore economico uscente.

**PRESO ATTO** che le istanze di partecipazione pervenute entro il termine perentorio del 16/11/20 ore 12.00, sono in numero superiore a 5 (cinque);

**VISTO che:**

- la data di apertura delle buste fissata per il giorno 17.11.20 alle ore 10.00 è stata rinviata al giorno -24.11.20 alle ore 10.00 previa comunicazione agli OE tramite il portale CAT Sardegna, funzione messaggistica;

- a causa di problematiche dovute ad emergenza Covid-19, l'apertura è stata rinviata ulteriormente previa comunicazione agli OE tramite il portale CAT Sardegna, funzione messaggistica;

- in data 02/12/2020 è stato comunicato agli OE tramite il portale CAT Sardegna, funzione messaggistica, che l'apertura delle buste sarebbe avvenuta in data 09/12/20 alle ore 10.00;

- a causa della prolungata assenza del Dirigente, lo stesso è stato sostituito dalla Vicedirettrice Sig.ra Maria Eugenia Musina e che la suddetta ha proceduto all'apertura e alla verifica delle istanze presentate dagli OE;

**RITENUTO**, come si evince dal Verbale di sistema del portale CAT Sardegna, (allegato alla determina), che gli OE ammissibili alla fase successiva sono in numero superiore a 5 (cinque) è necessario provvedere all'estrazione degli stessi seguendo le regole sopra citate;

**VISTO** che

- con il portale CAT Sardegna funzione messaggistica, in data 03/03/2021 si è provveduto a comunicare agli OE, l'evoluzione della suddetta procedura;

- in data 08/03/2021 si è proceduto alla creazione della Rdo n\_rfi\_3993\_1 con contestuale estrazione dei n. 5 (cinque) OE da invitare alla fase successiva;

- si è previsto il termine perentorio entro cui inviare le offerte del 29/03/2021 alle ore 09:00;

- si stabilisce la data della prima seduta al 29/03/2021 alle ore 09:30;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CHE** il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire le pulizie a regola d'arte presso le sedi su indicate del Consorzio per la pubblica lettura S. Satta, in modo che possano essere fruibili in tutta sicurezza e nel pieno rispetto delle norme igieniche e rendere cos' gli ambienti accoglienti e confortevoli per il pubblico e per gli operatori;

**CHE** l'oggetto del contratto è la fornitura del servizio di l'affidamento dei Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale conforme ai criteri Ambientali minimi.

Tutti i servizi sono espletati principalmente presso la sede centrale della biblioteca Satta, la sezione Sardegna e il Magazzino di viale Repubblica, prevalentemente in fascia oraria diurna, dal lunedì al venerdì dalle ore 6.00 alle ore 7.30 e nella giornata di sabato dalle 6:30 alle 7:30 e occasionalmente, in fasce orarie diverse da concordare con la Direzione della esecuzione dei lavori;

**CHE** la gara viene esperita con Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) D. Lgs n. 50/2016;

**CHE** per le fasi della procedura di affidamento si applicano le norme dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, tra cui i commi 9, 10, 12;

**CHE** l'aggiudicazione sarà effettuata a favore del soggetto che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, determinata con le modalità indicate nel disciplinare di gara;

**CHE :**

tenuto conto della durata contrattuale e delle prestazioni di pulizia richieste, l'importo presunto dell'appalto è stimato in complessivi € 107.000,00 (Euro centosettemila/00) IVA esclusa, di cui:

- € 106.100,00 (Euro centoseimilaecento/00) IVA esclusa, quale importo massimo presunto a fronte dei servizi di pulizia da rendersi nell'arco temporale previsto;
- € 900,00 (Euro novecento/00) per i costi valutati per l'eliminazione dei rischi da interferenza, ex art. 26, comma 3 del D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso.

**CHE** il DUVRI è stato redatto dallo Studio Progetto Sicurezza Studio Associato, Ing. Luigi Pisano Responsabile Esterno del Servizio di prevenzione e protezione (RSPP) del Consorzio;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come sopra richiamate;

**ACCERTATO** che è stato acquisito il **CIG n. 865563364F** che individua la procedura di affidamento ai fini dell'attuazione delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex Legge n. 136/2010;

**VISTI** i documenti allegati:

- ✓ capitolato speciale;
- ✓ lettera di invito
- ✓ disciplinare di gara;

**RITENUTO** di procedere in merito e di bandire una gara d'appalto, da svolgersi con procedura negoziata;

**ACCERTATO** che la copertura finanziaria è assicurata al Capitolo 10310308 articolo 1 "Spese servizio di pulizia locali, impianti e automezzi" del bilancio 2021 e pluriennale 2021/2023 in fase di stesura;

**ACCERTATA** la disponibilità nel bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021/2023 in fase di stesura al Capitolo 10310308 articolo 1 “Spese servizio di pulizia locali, impianti e automezzi” per le spese in oggetto;

**ACCERTATO** il visto di regolarità contabile così specificato:

il Dottor Pasquale Mascia Dirigente del Consorzio attesta la regolarità contabile del provvedimento e riscontra la capienza degli stanziamenti nei pertinenti Capitoli di spesa del bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021/2023 in fase di stesura al Capitolo 10310308 articolo 1 “Spese servizio di pulizia locali, impianti e automezzi”

### **DETERMINA**

1) di avviare una Procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) D. Lgs n. 50/2016 per l’affidamento dei “Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale conforme ai criteri Ambientali minimi di cui al D.M. 142/12” del Consorzio per la pubblica lettura “S.Satta” nelle biblioteche sede Centrale, Sezione Sardegna di piazza Asproni e Magazzino di viale Repubblica per la durata di 24 (ventiquattro) mesi;

2) di dare atto che l’aggiudicazione sarà effettuata a favore del soggetto che presenterà l’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, determinata nel disciplinare di gara;

3) di approvare gli atti di gara che si sostanziano nel capitolato speciale d’appalto, nella lettera di invito, nel disciplinare di gara e i relativi allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

4) con il portale CAT Sardegna funzione messaggistica, in data 03/03/2021 si è provveduto a comunicare agli OE, l’evoluzione della suddetta procedura;

- in data 08/03/2021 si è proceduto alla creazione della Rdo rfi\_3993\_1 con contestuale estrazione dei n. 5 (cinque) OE da invitare alla fase successiva;

- si è previsto il termine perentorio entro cui inviare le offerte del 29/03/2021 alle ore 09:00;

- si stabilisce la data della prima seduta al 29/03/2021 alle ore 09:30;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento di cui all’art.31 del Codice degli appalti è il Dottor Pasquale Mascia, Dirigente del Consorzio;

6) di dare atto che la nomina dei commissari e la costituzione della commissione giudicatrice, avverrà ai sensi dell’art. 77 del vigente Codice dei contratti;

7) di dare atto che il contributo di gara di € 30,00 (trenta) a favore dell’ANAC, a carico del Consorzio quale stazione appaltante, sarà impegnato con successiva Determinazione Dirigenziale;

8) di assicurare la copertura finanziaria del presente provvedimento per l'importo di € 107.000,00 (IVA esclusa), per la base d'asta, di € 30,00 per il contributo a favore dell'ANAC, compensi ed eventuali rimborsi alla commissione giudicatrice, con l'imputazione della spesa ai pertinenti Capitoli del bilancio di previsione 2021/2023

Il Dirigente  
Dott. Pasquale Mascia

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che della presente determinazione è stata iniziata la pubblicazione il giorno 9/03/2021 e che la presente rimarrà esposta all'Albo Pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi.

Nuoro, 9/03/2021  
protocollo n.221/2021

Il Dirigente  
Dott. Pasquale Mascia